

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung Eggstedt
am Mittwoch, 19.07.2023, um 19:30 Uhr

Raum, Ort: Begegnungsstätte, Hauptstraße 38, 25721 Eggstedt

Anwesenheit

Anwesende:

Gemeindevertreter/-in

Stefan Kiehl, Bürgermeister
Annette Witschel, Gemeindevertreter/-in
Gerd Gotthard, Gemeindevertreter/-in
Grit Awizsus, Gemeindevertreter/-in
Holger Boje, Gemeindevertreter/-in
Christian Hahn, Gemeindevertreter/-in
Malte Schuldt, Gemeindevertreter/-in
Joran Voß, Gemeindevertreter/-in

Verwaltung

Verena Dahl, Protokollführer/-in

Gäste

Frau Rentz, Planungsbüro Philipp

Abwesende:

Gemeindevertreter/-in

Andreas Holm, Gemeindevertreter/-in	fehlt entschuldigt
Eric Pubanz, Gemeindevertreter/-in	fehlt entschuldigt
Malte von Szombathely, Gemeindevertreter/-in	fehlt entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Vorlage der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 08.06.2023 (öffentlicher Sitzungsteil)
- 4 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen
- 5 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eggstedt für die Teilflächen
 1. "nördlich der Süderstraße und westlich des Wiesengrundes (Möhlendahl)"
 2. "Hauptstraße 38 (alte Feuerwehr)"hier: Abwägung und abschließender Beschluss

- 6 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Multifunktionsgebäude" der Gemeinde Eggstedt für das Gebiet Möhlendahl, zwischen Süderstraße und Wiesengrund"; hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 7 Anlegung eines Knicks; hier: Beauftragung eines GaLaBau-Betriebes für die Bepflanzung und Einzäunung sowie Einrichtung eines Ökokontos
- 8 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 9 Verschiedenes
- 10 Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

- 11 Vorlage der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 08.06.2023 (nichtöffentlicher Sitzungsteil)
- 12 Beteiligungsangelegenheiten; hier: Energiegenossenschaft
- 13 Grundstücksangelegenheiten
- 13.1 Bauvorhaben eines Einwohners

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Stefan Kiehl eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung, begrüßt die Erschienenen und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung ist form- und fristgerecht ergangen. Einwände gegen die Tagesordnung werde nicht erhoben. Auf Antrag des Bürgermeisters wird ohne Beratung in öffentlicher Sitzung einstimmig beschlossen, die Tagesordnungspunkte 11 bis 13.1 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln, da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls und das berechtigte Interesse Einzelner dieses erfordern. Die Sitzung ist ansonsten öffentlich.

2. Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen der Einwohner vor.

3. Vorlage der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 08.06.2023 (öffentlicher Sitzungsteil)

Die Niederschrift der letzten Sitzung der Gemeindevertretung vom 08.06.2023 ist allen Mitgliedern der Gemeindevertretung zugegangen. Einwände gegen Form und Inhalt der Niederschrift liegen nicht vor und werden auch jetzt nicht erhoben. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

4. Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen

Die in der letzten Sitzung der Gemeindevertretung im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse werden bekanntgegeben, soweit dieses aus Datenschutzgründen zulässig ist.

5. 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eggstedt für die Teilflächen

1. "nördlich der Süderstraße und westlich des Wiesengrundes (Möhlendahl)"

2. "Hauptstraße 38 (alte Feuerwehr)"

hier: Abwägung und abschließender Beschluss

Zu diesem Tagesordnungspunkt haben die Gemeindevertreter eine ausführliche Beschlussvorlage vom 05.07.2023 nebst Anlagen erhalten. Frau Rentz vom Planungsbüro Philipp erläutert die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes und teilt mit, dass sich zum Entwurf nichts Konkretes geändert hat. Nach kurzer Beratung ergeht folgender **Beschluss:**

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eggstedt für die Teilflächen 1. "nördlich der Süderstraße und westlich des Wiesengrundes (Möhlendahl)" und 2. "Hauptstraße 38 (alte Feuerwehr)" abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung mit folgendem Ergebnis geprüft:

a) berücksichtigt werden die Stellungnahmen gemäß der Abwägungstabelle

Das Planungsbüro Philipp wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung des Flächennutzungsplanes.

3. Die Begründung wird gebilligt.

4. Der Beschluss der 6. Änderung des Flächennutzungsplans durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse <http://www.amt-burg-st-michaelisdonn.de> unter Bürgerservice & Politik / Bauleitplanungen / Eggstedt eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein <http://danord.gdi-sh.de> zugänglich ist.:

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter: 11

davon anwesend: 8

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Stimmenenthaltungen: 0

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO werden keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

6. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Multifunktionsgebäude" der Gemeinde Eggstedt für das Gebiet Möhlendahl, zwischen Süderstraße und Wiesengrund"; hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung ebenfalls eine ausführliche Beschlussvorlage nebst Anlagen vor. Frau Rentz vom Planungsbüro Philipp erläutert den Entwurf des Planes und der Begründung anhand einer PowerPoint-Präsentation.

Beschluss:

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes 6 "Multifunktionsgebäude" der Gemeinde Eggstedt für das Gebiet Möhlendahl, zwischen Süderstraße und Wiesengrund" und die Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter: 11
davon anwesend: 8
Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Stimmenenthaltungen: 0

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO werden keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**7 . Anlegung eines Knicks;
hier: Beauftragung eines GaLaBau-Betriebes für die Bepflanzung und
Einzäunung sowie Einrichtung eines Ökokontos**

Der Bürgermeister führt aus, dass Ökopunkte erworben werden sollen, um das Bauprojekt Multifunktionsgebäude voranzubringen. Dafür soll ein 80 m langer Wall auf dem Flurstück 22 und 23 Flur 9 Gemarkung Eggstedt bepflanzt und eingezäunt werden.

Die Gemeindevertreterin Frau Awizus führt aus, dass sie Kontakt zur Unteren Naturschutzbehörde aufgenommen hat und die Bepflanzung des 80 m langen Walls mit Fotos dokumentiert hat. Frau Awizus erläutert, dass man 15,00 € pro laufenden Meter für den Knick erhalten würde. Nach kurzer Beratung ergeht folgender **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Eggstedt beschließt das Amt zu beauftragen, einen Antrag zu stellen und Rückmeldung an den Bürgermeister zu geben. Dann soll eine Angebotsabfrage an verschiedene GaLaBau-Unternehmen veranlasst werden. Der Bürgermeister wird ermächtigt, nach Angebotsabfrage, ein GaLaBau-Unternehmen mit der Bepflanzung und Einzäunung des vorhandenen Walls zu beauftragen. Die dadurch erhaltenen Ökopunkte sollen auf dem vorhandenen Knick-Ökopunktekonto gutgeschrieben werden und behalten werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

8 . Mitteilungen des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet, dass er gerne ein Treffen zwischen dem Umwelt- und Kulturausschuss und der Vereine stattfinden lassen möchte, um Synergien hinsichtlich der Veranstaltungen zu erzeugen.

Weiterhin berichtet er, dass nächste Woche der nächste Straßenabschnitt gesperrt wird. Der Verkehr soll weiter beobachtet werden.

9 . Verschiedenes

Aus den Reihen der Gemeindevertretung wird angeregt, Wurfzettel zu erstellen, damit der Informationsfluss für evtl. Wassersperrungen oder andere Versorgungslücken durch die Baustelle besser an die Bürger verbreitet werden kann. Die Durchführung gestaltet sich eher schwierig, aber ein Versuch ist gewünscht.

10 . Einwohnerfragestunde

Ein Anwohner hinterfragt den Zeitungsartikel hinsichtlich der Mittelkürzung von Dorfgemeinschaftshäusern und gibt zu bedenken, dass es evtl. auch das Bauvorhaben „Multifunktionsgebäude“ betreffen könnte. Der Bürgermeister erläutert, dass noch nicht bekannt ist, ob und was überhaupt gekürzt wird.

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden gemäß Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung nichtöffentlich behandelt.

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

Vorsitz

Protokollführung